
**POSTA CERTIFICATA: R: Prot.N.0006731/2026 - RIF.0005496/2026 - PROT
.N.0005417/2026 - RIF.0003370/2026 - R: PROT.N.0000902/2026 - PIANO
ATTUATIVO AD USO INDUSTRIALE IN LOC. CURVIONE – LOTTO A2 DI
PROPRIETÀ COMUNALE. PROGETTO OPERE IDRAULICHE LUNGO LA
VIA SAN GIACOMO. RICHIES**

Mittente: consorziochiese@pec.it
Destinatari: protocollo@pec.comune.rezzato.bs.it
Inviato il: 26/03/2026 13.35.10
Posizione: PEC istituzionale COMUNE DI REZZATO/Posta in ingresso

IN ALLEGATO CONCESSIONE IN ORIGINALE.

CORDIALI SALUTI

Consorzio di Bonifica "Chiese"

Via V. Emanuele II 76 - 25011 Calcinato BS

Tel 030 96 37 008 - Fax 030 96 37 012

pec:

consorziochiese@pec.it

- e-mail:

info@consorziochiese.it

Le informazioni contenute in questa comunicazione sono riservate e destinate esclusivamente alla/e persona/e o all'ente sopra indicati. E' vietato ai oggetti diversi dai destinatari qualsiasi uso, copia, diffusione di quanto in esso contenuto sia ai sensi dell'art. 616 c.p. che ai sensi della legge 196/2003. Se questo messaggio vi è pervenuto per errore, vi preghiamo di non leggerlo, comunicarcelo rispondendo a questa mail, e cancellarlo dal vostro sistema.

The information contained in this communication is confidential and is intended for the exclusive use of the person(s) or company(s) above named addressee(s). If you are not the intended recipient(s), you are expressly prohibited from using, copying, distributing this message or any part of its content either according to art. 616 of criminal code and under law 196/2003. If you receive this message by mistake, please do not read it and notify the sender replying and delete it from your system

Da:

protocollo@pec.comune.rezzato.bs.it <protocollo@pec.comune.rezzato.bs.it>

Inviato:

giovedì 26 marzo 2026 09:24

A:

consorziochiese@pec.it

Oggetto:

Prot.N.0006731/2026 - RIF.0005496/2026 - PROT.N.0005417/2026 - RIF.0003370/2026
- R: PROT.N.0000902/2026 - PIANO ATTUATIVO AD USO INDUSTRIALE IN LOC. CURVIONE -
LOTTO A2 DI PROPRIETÀ COMUNALE. PROGETTO OPERE IDRAULICHE LUNGO LA VIA SAN
GIACOMO. RICHIESTA

Buongiorno

si allega il mandato di pagamento.

Cordialmente

Geroldi Geom. Stefania

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

image001.jpg ()

image002.png ()

rezzato-1.pdf ()

Prot. n° 451/26/P.G.

Calcinato, 11/02/2026

Spett.le
Comune di Rezzato
Servizi Tecnici-Sviluppo Territoriale
protocollo@pec.comune.rezzato.bs.it

Oggetto: Copertura di piccolo tratto di canale appartenente alla rete irriguo-idraulica della roggia Cavallina fiancheggiante la Via San Giacomo, in località Curvione, nel Comune di Rezzato.

Con riferimento alla Vostra richiesta del 14.01.2026, tesa all'ottenimento di autorizzazione alla copertura di piccolo tratto di canale appartenente alla rete irriguo-idraulica della roggia Cavallina fiancheggiante la Via San Giacomo, in località Curvione, nel Comune di Rezzato,

premesse che:

con delibera del 16/12/2024 n. XII/3668 "Riordino dei reticoli idrici di Regione Lombardia e revisione dei canoni di polizia idraulica" la Giunta della Regione Lombardia ha aggiornato la normativa in materia, disponendo che i Consorzi svolgano le funzioni di polizia idraulica sui canali di bonifica e/o irrigazione di cui all'allegato C della delibera stessa nel rispetto di quanto stabilito dal Regolamento Regionale 8/2/2010 n. 3 "Regolamento di polizia idraulica ai sensi dell'art. 85, comma 5, legge regionale 5/12/2008 n. 31";

considerato che

- nel sopralluogo eseguito dal personale del Consorzio si è accertato che i lavori interessano la roggia Cavallina;
- il tronco di canale interessato ha funzione di "Canale Irrigatore e Colatore Primario", ai sensi del Regolamento di Polizia Idraulica del Consorzio di Bonifica Chiese e pertanto soggetto alle sue norme;
- il canale sarà sempre accessibile anche successivamente alla realizzazione delle nuove opere;

visto:

- l'esito del sopralluogo eseguito dal personale Tecnico e di sorveglianza del Consorzio, nel quale si è accertata, per quanto possibile la consistenza dei luoghi e dei lavori da eseguire;
- gli elaborati di progetto allegati alla richiesta, illustranti i nuovi lavori;
- che il Comune di Rezzato dichiara la "pericolosità del tratto di canale aperto (circa 10 metri)" in quanto "molto vicino alla sede stradale";
- che per la presente richiesta non sussistono motivazioni di ordine tecnico che non consentano i lavori richiesti pur con le necessarie prescrizioni e completamenti;

si comunica che

l'autorizzazione

riguardante la copertura di piccolo tronco di canale derivato della roggia Cavallina, verrà rilasciata, esclusivamente per quanto di competenza, nella consueta forma precaria ed alle seguenti condizioni:

- i lavori dovranno essere eseguiti come da elaborato di progetto redatto dal settore Servizi Tecnici-Sviluppo Territoriale, del Comune di Rezzato;
- i lavori non dovranno arrecare pregiudizio ai manufatti idraulici esistenti e allo smaltimento delle acque provenienti da monte;
- i nuovi manufatti dovranno essere raccordati a monte e a valle con quelli esistenti;
- i nuovi manufatti dovranno essere rinfiancati con idoneo materiale fino alla quota stradale;
- nei canali è vietata l'immissione di liquidi di qualunque specie, come previsto dai vigenti regolamenti in materia di Invarianza Idraulica;
- eventuali modifiche sostanziali al progetto, durante la realizzazione delle opere, dovranno essere condivise e accettate dal personale del Consorzio.

- 1) Rimane comunque fatto salvo ogni diritto e servitù riguardante il canale e la relativa fascia di rispetto a favore del Consorzio così come prescritto nei Regolamenti in materia di Polizia Idraulica.

La ditta Concessionaria dovrà sempre assicurare il transito del personale del Consorzio in prossimità dei canali e sopra le coperture ed a tale fine si obbliga, nel modo più assoluto, a non erigere costruzioni e piantagioni di qualunque genere e specie, sopra i canali e nelle relative fasce di rispetto fatto salvo quanto espressamente autorizzato con la presente concessione a titolo precario.

- 2) Il concessionario dovrà tenere indenne e sollevato il Consorzio da ogni reclamo, azione o molestia, anche di carattere giudiziario, che possono essere promosse da terzi, amministrazioni pubbliche, da Enti o privati in relazione ai lavori eseguiti od in dipendenza di essi. In ogni caso il concessionario stesso ne assume la piena responsabilità sia civile che penale. Inoltre è esclusivamente responsabile per ogni danno che possa derivare alla proprietà consorziale o demaniale, alle persone o alle cose, e a terzi in genere in ragione dell'inadempimento agli obblighi derivanti dalla presente e si obbliga a sollevare e manlevare il Consorzio da qualsiasi richiesta risarcitoria di qualunque natura connessa e derivante dai lavori e dalle opere oggetto di autorizzazione, come ad esempio da interferenze o da allagamenti dovuti a fuoriuscite d'acqua od infiltrazioni dalla roggia Cavallina, ed allagamenti causati da eventi eccezionali che provochino lo straripamento dei canali consorziali posti nelle vicinanze del Comparto. Il Richiedente, inoltre, solleva il Consorzio da ogni azione di molestia ed onere di alcun tipo per la presenza di animali, insetti, odori, rumori, presenza di vegetazione infestante, piante, ecc. che il Richiedente assume in solido. In particolare, saranno rimborsate dal concessionario le spese di assistenza legale e tecnica che il Consorzio dovrà sostenere per la tutela delle proprie ragioni a seguito di iniziative di promosse da terzi.

- 3) La presente autorizzazione:

- è subordinata alla piena accettazione con osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti Leggi in materia di Polizia Idraulica e dal Regolamento di Polizia Idraulica del Consorzio di Bonifica Chiese;
- è subordinata al rispetto dei Regolamenti Comunali;
- non solleva la ditta Richiedente dal reperire eventuali autorizzazioni di altri Enti competenti;
- è subordinata alla manutenzione sia ordinaria che straordinaria delle nuove opere e loro pulizia interna a carico del Comune di Rezzato.
- è subordinata all'approvazione mediante opportuno atto deliberativo da parte del competente organo amministrativo del Consorzio.

- 4) La ditta in indirizzo, a compenso dei maggiori oneri di carattere continuativo derivanti al Consorzio per le opere in oggetto, deve corrispondere al Consorzio stesso, per ogni anno solare ed in forma anticipata un canone di € 31,33 (euro trentuno/33), comprensivo di spese di emissione, da aggiornarsi annualmente secondo gli indici I.S.T.A.T., oppure secondo le modalità previste dal Regolamento Consorziale di Polizia Idraulica. La riscossione avverrà a mezzo avviso di pagamento, emesso dal Consorzio ogni anno. Qualora avvenisse trapasso di proprietà delle opere di cui alla presente concessione, copia della stessa dovrà essere allegata all'atto notarile e la ditta concessionaria dovrà darne comunicazione scritta al Consorzio concedente, restando però tenuta ad osservare tutti gli obblighi contratti con la presente, fino a quando i nuovi proprietari non abbiano ottenuto il riconoscimento del subingresso nella concessione.

L'autorizzazione è accordata in via assolutamente precaria per una durata di anni 19 (diciannove); alla scadenza, qualora non siano intervenute modifiche alle opere autorizzate con la presente, la Concessione precaria si intenderà rinnovata tacitamente, fatto salvo richiesta scritta di disdetta da presentare 6 (sei) mesi prima della scadenza. Il concessionario in indirizzo ha la facoltà di rinunciare alla presente autorizzazione, mediante comunicazione scritta, almeno sei mesi prima della scadenza annuale; in tal caso lo stesso dovrà provvedere a propria cura e spese a rimuovere le opere concesse. La presente concessione dovrà essere espressamente richiamata negli atti notarili ad ogni trasferimento di proprietà ed allegata allo stesso.

La mancata osservanza delle norme soprascritte provoca la revoca della presente autorizzazione.

Distinti saluti.

IL COLLABORATORE TECNICO
(Piernicola Guerreschi)



IL DIRETTORE DEL CONSORZIO
(Francesco Proserpi)

